



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘUNCUIUȘ  
LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439  
Tel/Fax: 0259444010, e-mail: [primaria.suncuius@cjbihor.ro](mailto:primaria.suncuius@cjbihor.ro)  
Site:suncuius-bihor.ro

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren, în suprafață de 350 mp, înscris în CF nr. 52952 Șuncuiuș din proprietatea privată a Comunei Șuncuiuș**

Consiliul Local Șuncuiuș, reunit în ședință ordinară în data de 12.02.2024,

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 24/09.02.2024, referatul de aprobare numărul 24/09.02.2024 al primarului comunei Șuncuiuș întocmit în conformitate cu art. 136, alin. (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 24/09.02.2024 și studiul de oportunitate înregistrat cu nr. 5649/08.09.2023 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator;

Având în vedere Extrasul de carte funciară cu nr. CF nr. 52952 Șuncuiuș,

Ținând cont de raportul de evaluare nr. 2327/11.07.2023 (anexate în sinteză la prezenta), întocmite de evaluator, membru ANEVAR Hodișan Mihai Felician. pentru stabilirea valorii de piață a imobilului în Comuna Șuncuiuș,

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 108, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b” și art. 334-346 coroborat cu art.363 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Conform art.169 alin 1 lit a) din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**- din totalul de 13 consilieri, din care 11 prezenți fizic, 2 online, 0 absenți , cu 12 voturi ”pentru”**

### **CONSILIUL LOCAL ȘUNCUIUȘ HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă demararea procedurii de licitație publică în vederea vânzării a unei parcele de teren proprietatea privată a Comunei Șuncuiuș, identificate cu: în CF nr. 52952 Șuncuiuș, în suprafață de 350 mp, urmând aprobarea caietului de sarcini în ședință următoare.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hătărâri se încredințează Serviciul Urbanism, din cadrul Comunei Șuncuiuș.

**Art. 3.** Hotărârea se comunică cu:

- Instituției Prefectului- județul Bihor;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul Instituției Primarului Comunei Șuncuiuș;
- Monitorul Oficial Local;
- Publică prin afișare.
- Dl primar;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘUNCUIUȘ  
LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439  
Tel/Fax: 0259444010, e-mail: [primaria.suncuius@cjbihor.ro](mailto:primaria.suncuius@cjbihor.ro)  
Site:suncuius-bihor.ro

- La dosar.

Adoptată azi, 12.02.2024, sub nr. 28

*Președinte de ședință,  
Pașcalău Gelu Claudiu*



*Contrasemnează,  
Secretar general: Groze Nicolae*