



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘUNCUIUȘ
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439
Tel/Fax: 0259444010, e-mail: primaria.suncuius@cjbihor.ro
Site:suncuius-bihor.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al imobilului – teren în suprafață de 400 mp, Bălnaca, însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării directe având drept de preempțiune dl. Mălai Teodor

Consiliul Local al comunei Șuncuiuș, întrunit în sesiunea ordinară din data de 14.12.2022;

Luând în dezbateri:

Proiectul de hotărâre nr. 99/08.12.1022, a domnului primar, referatul de aprobare al primarului comunei Șuncuiuș în calitate de inițiator, cu nr. 99/08.12.2022;

Raportul de specialitate al compartimentului urbanism, înregistrat sub nr. 99/08.12.2022;

Văzând Cererea nr. 6367/20.10.2022, depusă de către dl. Mălai Teodor la sediul Primăriei Comunei Șuncuiuș, prin care își exprimă intenția de a cumpăra terenul aferent clădirii (pălincăriei) din sat Bălnaca, în suprafață de 400 mp, format din nr. topo 1299/1 Bălnaca, înscris în CF 1451 Șuncuiuș, deoarece este proprietarul acesteia din anul 1993 și are dreptul de preempțiune,

Ținând cont de Schița de Identificare sc. 1:400 întocmită de către inginer topograf autorizat – Sala Claudiu,

Analizând Raportul de Evaluare nr. 7565/13.12.2022, întocmit de către Casa de Expetiză Transilvania prin expert autorizat Bar Mirela, acreditat ANEVAR cu Legitimația nr. 17638/2012,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/2009 privind Codul administrativ,

În temeiul art.139,alin.(1), art.196,alin.1, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local,

- din totalul de 13 consilieri în funcție, din care 13 prezenți, 0 absenți, cu 13 voturi “pentru”

Consiliul Local Șuncuiuș
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al imobilului – teren în suprafață de 400 mp, Bălnaca .

Art. 2. Se aprobă însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării directe având drept de preempțiune dl. Mălai Teodor

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- primarul comunei Șuncuiuș;
- compartimentului de urbanism,
- La dosar

Adoptată la 14.12.2022, sub nr. 120

Președinte de sesiune
Toderas Flavius Alexandru



Contrasemnează:

Secretar general, Groze Nicolae