



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘUNCUIUȘ  
LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439  
Tel/Fax: 0259444010, e-mail: [primaria.suncuius@cjbihor.ro](mailto:primaria.suncuius@cjbihor.ro)  
Site:suncuius-bihor.ro

## HOTĂRÂRE

**privind însușirea Raportului de Evaluare nr. 2665/08.04.2021 pentru imobilul teren intravilan cu nr. cadastral 53299, în suprafață de 1750 mp, situat pe strada Unirii, nr. 7F, aflat în domeniul privat al Comunei Șuncuiuș, județul Bihor și aprobarea vânzării directe având drept de preempțiune d-na Șerban Florina**

Consiliul Local al comunei Șuncuiuș, reunit în ședință ordinară în data de 23.04.2021, Analizând Proiectul de hotărâre nr. 13/15.04.2021, referatul de aprobare nr. 13/15.04.2021, precum și raportul de specialitate, nr. 13/15.04.2021 a compartimentului de urbanism.

Văzând Raportul de Evaluare nr. 2665/08.04.2021, întocmit de către Casa de Expetiză Transilvania prin expert autorizat Bar Mirela, acreditat ANEVAR cu Legitimația nr. 17638/2020,

Ținând cont de faptul că, pe teren se află amplasate construcții proprietate privată a domnilor def. Șerban Dionisie Dumitru și Șerban Florina (C1 - clădire de locuit P+E în suprafață construită de 108 mp, C2 - anexă bazin în suprafață de 20 mp, C3 - anexă bazin în suprafață de 20 mp, C4 – anexă în suprafață de 42 mp și C5 – anexă în suprafață de 75 mp),

Respectând prevederile art. 364 alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ și În baza art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b) din aceeași ordonanță,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate

În baza art. 196 alin 1 lit a) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**- din totalul de 13 consilieri, din care 11 prezenți, 2 absenți, cu 11 voturi ”pentru”**

### CONSILIUL LOCAL ȘUNCUIUȘ HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă însușirea Raportului de Evaluare nr. 2665/08.04.2021 pentru imobilul cu nr. cadastral 53299– teren în suprafață de 1750 mp, aflat în domeniul privat al Comunei Șuncuiuș .

**Art.2.** Se aprobă vanzarea directa avand drept de preemtiune, d-nei Serban Florina.

**Art.3.** Se desemnează domnul Gabor Doru primarul comunei Șuncuiuș, pentru ducerea la îndeplinire a prezentei, prin aparatul de specialitate.

**Art.4.** Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Dl primar;
- Dnei Șerban Florina
- La dosar.

Adoptată azi, 23.04.2021, sub nr. 19

Președinte de ședință,  
Pașcalău Gelu Claudiu



Contrasemnează,  
Secretar general: Groze Nicolae